

Mẫu số: D23-THADS

(Ban hành kèm theo Thông tư số 04/2023/TT-BTP  
ngày 14/8/2023 của Bộ Tư pháp)

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
TỈNH AN GIANG  
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
HUYỆN CHÂU PHÚ

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 19/TB-THADS

Châu Phú, ngày 07 tháng 11 năm 2023

## THÔNG BÁO

### Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Bản án, Quyết định số 161/2023/DS-ST ngày 11 tháng 7 năm 2023 của Tòa án Nhân dân huyện Châu Phú, tỉnh An Giang;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 680/QĐ-CCTHADS ngày 21 tháng 8 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Phú, tỉnh An Giang;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 76/QĐ-CCTHADS ngày 06 tháng 9 năm 2023 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Phú, tỉnh An Giang;

Căn cứ kết quả thẩm định giá ngày 19 tháng 10 năm 2023 của Công ty cổ phần Thẩm định Đông Á-Chi nhánh An Giang;

Do người phải thi hành án, người được thi hành án không có yêu cầu định giá lại tài sản,

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Phú, địa chỉ: Đường Nam kênh 10, cầu chữ S, khóm Vĩnh Thành, thị trấn Cái Dầu, huyện Châu Phú, tỉnh An Giang cần lựa chọn tổ chức bán đấu giá để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá các tài sản của ông Trần Văn Giàu, sinh năm 1946, bà Nguyễn Thị A, sinh năm 1951, tổ 02, ấp Long Thành, xã Ô Long Vĩ, huyện Châu Phú, tỉnh An Giang đã kê biên sau:

1/. Quyền sử dụng đất trồng lúa, diện tích 2.629,2 m<sup>2</sup> = 328.650.000đ

2/. Tài sản gắn liền với đất (cây lâu năm) = 5.090.000đ

Tổng cộng: (giá khởi điểm) **333.740.000đ**

(Ba trăm ba mươi ba triệu bảy trăm bốn mươi nghìn đồng).

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Phú thông báo để các tổ chức bán đấu giá biết, đăng ký.

#### Tiêu chí lựa chọn tổ chức tổ chức đấu giá tài sản:

- 1/. Các tổ chức bán đấu giá tài sản có năng lực, kinh nghiệm và uy tín.
- 2/. Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố.

#### Hồ sơ đăng ký bao gồm:

- 1/. Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh, hoạt động.
- 2/. Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp.

**Thời gian nộp hồ sơ:** từ ngày 07 tháng 11 năm 2023 đến hết ngày 09 tháng 11 năm 2023.

**Hình thức nộp hồ sơ:** Nộp trực tiếp tại trụ sở Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Phú, tỉnh An Giang.

**Địa chỉ nộp hồ sơ:** Đường Nam kênh 10, cầu chữ S, khóm Vĩnh Thành, thị trấn Cái Dầu, huyện Châu Phú, tỉnh An Giang.

**Nơi nhận:**

- Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh An Giang;
- Cổng thông tin điện tử quốc gia về ĐGTS;
- Đường sự;
- Viện kiểm sát nhân dân H. Châu Phú;
- Lưu: VT, HSTHA.

**CHẤP HÀNH VIÊN**



**Nguyễn Thanh Dũng**